

AULA DE DERECHOS HUMANOS - FUNDACIÓN ABOGACÍA ESPAÑOLA



**DERECHO A LA VIVIENDA: Protección frente a desalojos para personas vulnerables. Actualidad sobre cláusulas abusivas en hipotecas. Elementos básicos en la nueva Ley de Vivienda Estatal**

**#AulaDDHH**

**Jueves 1 de junio de 2023 – De 17.00 a 19.00 h**

Salón de actos del ICABizkaia (Rampas de Uribitarte, 3 Bilbao)

Presentación de la jornada

**SILVIA GUTIÉRREZ VALLEJO**, Miembro de la Junta de Gobierno del ICABizkaia

- Defensa legal frente a desalojos de vivienda habitual: Una panorámica general.
- Tres casos prácticos de defensa legal frente a desahucio.
- Actualidad sobre cláusulas abusivas en hipotecas.
- Avance de las novedades en la nueva Ley por el Derecho a la Vivienda Estatal.

**JAVIER RUBIO GIL**

Abogado especialista en acceso a la Vivienda, Centro de Asesoría y Estudios Sociales (CAES)

## TEMAS

### 1.- Defensa legal frente a desalojos de vivienda habitual: Una panorámica general:

1. Enfoque de Derechos Humanos. Defensa integral.
2. Normativa estatal y autonómica relevante.
3. Doctrina constitucional sobre la entrada en domicilio y el juicio de proporcionalidad.
4. Tipos de desalojos por procedimiento.

### 2.- Tres casos prácticos de defensa legal frente al desahucio:

1. Defensa en caso de desahucio hipotecario. Cláusulas abusivas, moratoria hipotecaria, últimas decisiones del TJUE.
2. Defensa en caso de desahucio por expiración de plazo de arrendamiento.
3. Defensa en caso de desahucio por precario.

### 3.- Novedades de la Ley por el Derecho a la Vivienda Estatal:

1. Medidas en relación con desahucios.
2. Medidas con relación a arrendamientos urbanos.



## #AulaDDHH

Desde 2014, la Fundación Abogacía Española organiza jornadas en las sedes de los Colegios de Abogacía de toda España para que abogados y abogadas incorporen el enfoque de derechos humanos en la atención jurídica a colectivos desprotegidos.

Conoce más sobre la Fundación en

[www.fundacion.abogacia.es](http://www.fundacion.abogacia.es)